



DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO UITS

N. 67/18

del 26.06.2018

OGGETTO: Contratto di locazione dell'immobile sito in via G. Sacconi 4b, Roma da destinare all'Ufficio Poligoni.

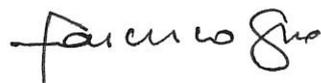
IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- VISTO il D.P.R. 15 marzo 2010, n. 90, Testo Unico delle disposizioni regolamentari in materia di ordinamento militare, a norma dell'art. 14 della Legge 28 novembre 2005, n. 246, titolo II, capo III – Enti vigilati dal Ministero della Difesa – ed in particolare la Sezione III riguardante l'Unione Italiana Tiro a Segno;
- VISTA la delibera della Giunta Nazionale del CONI n. 140 del 29.04.2015 con la quale sono stati approvati, ai fini sportivi, lo Statuto e il Regolamento di Giustizia, adottati con decreto del Commissario *ad acta* in data 27/04/2015;
- VISTO il D.M. 21/02/2018 del Ministro della Difesa di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze che approva lo Statuto dell'UITS;
- VISTO il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze MEF_RGS-prot. 159607 del 3 agosto 2017, di nomina dei componenti del Collegio dei Revisori dei Conti straordinario della UITS;
- VISTO il Decreto del Ministro della Difesa del 2 ottobre 2017 prot. M_D GUIDC REG2017 0037177, assunto al protocollo UITS n. 7935/17 in data 3/10/2017, di insediamento e assunzione in carica del Commissario Straordinario della UITS, Avv. Francesco Soro, a decorrere dal 2 ottobre 2017, con poteri di amministrazione ordinaria e straordinaria;
- VISTO l'art. 19, comma 2, dello Statuto UITS;
- VISTO il contratto di locazione stipulato dall'UITS, in data 01.07.2006, per la durata di sei anni ed avente ad oggetto l'immobile sito in Via Sacconi 4 b presso il quale lavorano n. 3 dipendenti UITS dell'Ufficio Poligoni ed è altresì localizzato il relativo archivio;
- VISTA la delibera di Presidenza UITS n. 663 del 16.06.2011 con la quale è stato rinnovato il contratto suindicato per ulteriori sei anni;
- TENUTO CONTO pertanto dell'imminente scadenza del contratto di locazione prevista per il 30.06.2018;
- RAVVISATA dunque l'esigenza di valutare la sussistenza di soluzioni allocative alternative nonchè la permanenza delle ragioni che hanno al tempo indotto l'UITS a ricercare sul mercato immobili per locazioni a titolo oneroso;

- VISTE la lettera del Segretario Generale dell'UITs, inviata in data 07.03.2018 (prot. UITs 2125/18) al Segretario Generale del CONI, nonché la nota inviata dal Commissario straordinario al Direttore Generale di Difesa servizi, con le quali si richiedeva la disponibilità di un immobile da destinare a titolo gratuito all'Ufficio Poligoni della UITs;
- TENUTO CONTO della lettera del 29.03.2018 con la quale il Segretario Generale del CONI informava la UITs in merito all'indisponibilità di immobili siti a Roma da concedere in uso alla UITs;
- TENUTO CONTO della comunicazione del 28.06.2018 con la quale Difesa servizi ha rappresentato l'insussistenza di locali disponibili da concedere in uso alla UITs a titolo gratuito;
- CONSIDERATO inoltre, il programma assunzionale elaborato dalla UITs per gli anni 2018-19 in base al quale si prevede la stabilizzazione del personale precario nonché l'ampliamento della pianta organica con implementazione del personale;
- RITENUTA dunque, oggettivamente non percorribile la soluzione di allocare l'Ufficio Poligoni nella sede dell'UITs sita in Viale Tiziano, n. 70 per indisponibilità di spazi sufficienti ad ospitare l'Ufficio suindicato anche in ragione del programma assunzionale di cui sopra;
- RITENUTE pertanto, sussistenti e attuali le esigenze che hanno giustificato già in data 01.07.2006 la sottoscrizione del contratto di locazione e successivamente il rinnovo, deliberato in data 16.06.2011;
- TENUTO CONTO dell'opportunità di non sottoporre la Federazione al sostenimento di costi e oneri correlati al trasloco del suindicato personale e dei relativi archivi in altri e diversi locali eventualmente disponibili a titolo oneroso sul mercato nell'ambito della medesima zona di interesse;
- RITENUTO alla luce di un'indagine di mercato, congruo l'importo del canone di locazione stabilito tra le parti e conforme alle disposizioni di cui all'art. 3 della l. n. 135 del 2012;

DELIBERA

1. di sottoscrivere il contratto di locazione avente ad oggetto l'immobile sito in Via G. Sacconi 4 B a Roma con durata fino al 30.06.2024 e con un canone mensile pari a € 1.780,00 (millesettecentoottanta/00), oltre all'aumento per il costo della vita rilevato dall'ISTAT;
2. di demandare al Segretario Generale l'espletamento delle successive procedure amministrative necessarie;
3. di mandare il presente provvedimento al Segretario Generale per l'inserimento nella raccolta delle deliberazioni commissariali e la pubblicazione nella apposita sezione "Pubblicità legale".


Il Commissario Straordinario
Avv. Francesco Soro